

Bauherr / Projektentwicklung	Georg D. W. Callwey Beteiligungs GmbH & Co. KG
Adresse Grundstück	Streitfeldstraße 35, 81673 München
Architektur (LP 1-4)	Henning Larsen Architects
Architektur (LP 5-7)	Bottler Lutz Architekten
Landschaftsarchitektur (LP 1-4)	studio B Landschaftsarchitektur
Landschaftsarchitektur (LP 5-7)	mahl gebhard konzepte Landschaftsarchitekten BDLA Stadtplaner
Wettbewerb	2019
Wettbewerbsteilnehmer	Auer Weber Architekten, München Henning Larsen Architects, München Max Dudler, Berlin
Projektsteuerung	LSPM Linder & Simons Projektmanagement GmbH
Tragwerksplanung	bwp Burggraf + Reiminger Beratende Ingenieure GmbH
Gebäudetechnik	Ingenieurbüro Hausladen GmbH
Vermietung	Jones Lang Lasalle SE, München
Building Area	
Grundstückgröße	1.846 m ²
Bruttogrundfläche Gebäude	6.660 m ² oberirdisch, 1.528 m ² unterirdisch
Geschosse	6 oberirdisch, 1 unterirdisch
Büroflächen	6.376 m ² vermietbare Büroflächen
Begrünte Außenfläche	217 m ²
Stellplätze PKW	43
Stellplätze Fahrräder	36
Nachhaltigkeitszertifikat	BREEAM (Exzellent) angestrebt
Timetable	
Baugenehmigung	erteilt
Baubeginn	Januar 2022
Geplante Fertigstellung	Q4 2023